

DECRETO N. 307/2013

**PORTO DI CIVITAVECCHIA**  
**REGOLAMENTO TARIFFA SERVIZIO ECOLOGICO – ADEGUAMENTO N.2**

**IL PRESIDENTE**

**VISTA** la Legge 28.01.1994 n.84 e s.m.i. che riordina la legislazione in materia portuale;  
**VISTO** il Decreto del Ministro dei Trasporti datato 07.06.2011 di nomina del Presidente dell’Autorità Portuale di Civitavecchia;

**VISTO** il Decreto del Ministro dei Trasporti datato 14.11.1994 di identificazione dei servizi di interesse generale nei porti da fornire a titolo oneroso all’utenza portuale;

**VISTO** l’atto di convenzione rep.2304 del 22.07.1998 con cui l’Amministrazione ha incaricato la Servizi Ecologici Portuali Srl (S.E.Port. Srl) dello svolgimento dei servizi di pulizia e raccolta rifiuti ex art.1, c.1, lettera B) del D.M. 14.11.1994 all’interno del porto di Civitavecchia;

**VISTO** il Decreto del Presidente dell’Autorità Portuale n.166 del 01.08.2005, il cui art.4 istituisce il metodo normalizzato di tariffazione dei servizi di pulizia e raccolta rifiuti ex art.1, c.1, lettera B) del D.M. 14.11.1994 all’interno del porto di Civitavecchia;

**VISTO** l’art.4 del Decreto del Presidente dell’Autorità Portuale n.166 del 01.08.2005, inerente l’istituzione del “Tariffa del servizio ecologico portuale del porto di Civitavecchia”;

**VISTO** il D.Lgs. 03.04.2006 n.152, recante norme in materia ambientale;

**VISTO** il Decreto del Presidente dell’Autorità Portuale n.234 del 20.10.2011, inerente l’adeguamento del “Regolamento portuale relativo all’assimilazione per qualità e quantità dei rifiuti speciali non pericolosi ai RR.SS.UU.”;

**VISTA** la Delibera n.33 del 27.06.2013 con cui il Comitato Portuale dell’Ente ha approvato l’adeguamento del regolamento di tariffazione del servizio ecologico del porto di Civitavecchia adottato con Decreto del Presidente dell’Autorità Portuale n.166/2005;

**DECRETA**

**Art. I - (oggetto)**

E’ approvato l’allegato “Regolamento tariffa servizio ecologico portuale – Adeguamento n.2” redatto in conformità a quanto indicato nelle premesse e suddiviso in quattro titoli e 22 articoli:

art.1 - oggetto del regolamento

*Titolo I – Metodo normalizzato*

art.2 - tariffa di riferimento

1 di 20

00053 Civitavecchia  
Molo Vespucci, snc  
tel. 0766 366 201  
fax 0766 366 243

00054 Fregene  
Plazzale Mediterraneo, snc  
tel. 06 65047931  
fax 06 6506839

04024 Gaeta  
Lungomare Gabriele  
tel. 0771 471096  
fax 0771 710864

- art.3 - composizione della tariffa di riferimento
- art.4 - suddivisione della tariffa in parte fissa e parte variabile
- art.5 - determinazione classi di attività delle utenze non domestiche e dei connessi coefficienti per la determinazione della parte fissa e della parte variabile della tariffa
- art.6 - parte fissa della tariffa
- art.7 - parte variabile della tariffa

#### *Titolo II – Superfici*

- art.8 - soggetti passivi
- art.9 - superficie di riferimento
- art.10 - superfici non soggette a tariffazione
- art.11 - superficie utile

#### *Titolo III – Agevolazioni*

- art.12 - rifiuti oggetto della tariffa
- art.13 - esenzione parziale dal pagamento della tariffa
- art.14 - riduzione della tariffa per i rifiuti assimilati avviati a recupero
- art.15 - agevolazioni per la raccolta differenziata
- art.16 - riduzione della tariffa in funzione dello svolgimento del servizio di raccolta RR.SS.UU.
- art.17 - esenzione totale dal pagamento della tariffa

#### *Titolo IV – Fatturazione*

- art.18 - comunicazione di inizio e di variazione dell'occupazione
- art.19 - modalità di fatturazione
- art.20 - cessazione e rimborso
- art.21 - attività di controllo
- art.22 - penalità

### **Art. II - (entrata in vigore)**

L'allegato "Regolamento tariffa servizio ecologico portuale – Adeguamento n.2" entra in vigore alla data odierna, e resterà efficace fino alla data di emissione di un nuovo decreto di adeguamento da parte dell'Amministrazione del presente regolamento. Dalla stessa data è sospesa l'efficacia di ogni precedente disposizione incompatibile.

### **Art. III - (controlli)**

Oltre ai controlli di carattere amministrativo di cui all'art.21 del presente Regolamento, l'accertamento delle violazioni alle disposizioni di Legge sono svolti dagli ufficiali e dagli agenti di cui all'art.57 del codice di procedura penale, dagli ufficiali, dagli agenti di polizia giudiziaria del Corpo delle Capitanerie di porto – Guardia Costiera, dagli ufficiali

e sottufficiali della marina militare e dagli altri soggetti di cui all'art.1235 del Codice della Navigazione, nei limiti del servizio cui sono destinati e secondo le rispettive attribuzioni.

**Art. IV - (forme di pubblicità)**

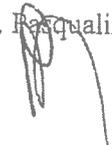
Il presente Decreto e l'allegato "Regolamento tariffa servizio ecologico portuale – Adeguamento n.2", sono affissi presso l'albo dell'Autorità Portuale nella sede di Civitavecchia e trasmessi per la pubblicazione mediante affissione, per un periodo non inferiore a sessanta giorni, presso gli albi del Comune di Civitavecchia e della Capitaneria di Porto di Civitavecchia.

Il presente Decreto e l'allegato "Regolamento tariffa servizio ecologico portuale – Adeguamento n.2", sono a disposizione di chiunque ne faccia richiesta per la consultazione e l'estrazione di copie presso gli uffici della segreteria del Segretario Generale dell'Autorità Portuale di Civitavecchia.

Civitavecchia, 04.07.2013

IL PRESIDENTE

(dott. Pasqualino MONTI)



00053 Civitavecchia  
Molo Vespucci, snc  
tel. 0766 366 201  
fax 0766 366 243

00054 Roma  
Piazzale Mediterraneo, snc  
tel. 06 65047931  
fax 06 6506839

04024 Fregene  
Lungomare Caboto  
tel. 0771 471096  
fax 0771 712664

**PORTO DI CIVITAVECCHIA**  
**REGOLAMENTO TARIFFA SERVIZIO ECOLOGICO PORTUALE**  
**ADEGUAMENTO N.2**

**Art. 1**

**(oggetto del regolamento)**

Chiunque occupi a qualsiasi titolo locali, aree scoperte e specchi acquei, a qualsiasi uso adibiti, esistenti all'interno della circoscrizione portuale di Civitavecchia, è tenuto al pagamento di una *Tariffa*. Tale *Tariffa* individua il corrispettivo economico a carico dei diversi utenti portuali per lo svolgimento del *servizio ecologico portuale* (ex lettera B, co.1, del D.M. 14.11.1994), che prevede le seguenti attività:

1. raccolta, recupero e smaltimento dei rifiuti solidi urbani prodotti all'interno della circoscrizione portuale,
2. spazzamento delle aree portuali comuni,
3. pulizia dello specchio acqueo portuale,
4. gestione delle aree a verde portuali,
5. gestione della rete fognaria portuale.

Considerato che i costi relativi allo svolgimento dei servizi di pulizia e raccolta rifiuti (primi tre punti delle attività sopra indicate) sono notevolmente superiori a quelli connessi alla gestione delle aree a verde e della fognatura portuale, la *Tariffa* sarà commisurata alle quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie, in relazione agli usi ed alla tipologia di attività svolte, sulla base del metodo armonizzato di cui ai seguenti articoli.

La *Tariffa* è composta da una quota determinata in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio, riferite in particolare agli investimenti per le opere ed ai relativi ammortamenti, nonché ad una quota rapportata alla quantità dei rifiuti generati nel corso delle suddette attività.

00053 *Terracina*

00053 *Terracina*  
Molo Vespucci, snc  
tel. 0766 366 201  
fax 0766 366 243

00054 *Fregene*

00054 *Fregene*  
Piazzale Mediterraneo, snc  
tel. 06 65047931  
fax 06 6506839

04024 *Corbice*

04024 *Corbice*  
Lungomare Caboto  
tel. 0771 471096  
fax 0771 712664

## TITOLO I – METODO NORMALIZZATO

### Art. 2

#### (tariffa di riferimento)

La *Tariffa* di riferimento copre tutti i costi afferenti al servizio ecologico portuale a carico dei diversi utenti portuali, e rispetta la seguente equivalenza:

$$ST_n = (CG + CC)_{n-1} \times (1 + IP_n - X_n)$$

dove:

- $ST_n$  = totale delle entrate tariffarie di riferimento,
- $CG_{n-1}$  = costi di gestione del servizio ecologico dell'anno precedente,
- $CC_{n-1}$  = costi comuni imputabili al servizio ecologico dell'anno precedente,
- $IP_n$  = inflazione programmata per l'anno di riferimento,
- $X_n$  = recupero di produttività per l'anno di riferimento,

### Art. 3

#### (composizione della tariffa di riferimento)

Le componenti di costo della *Tariffa* di riferimento sono definite come segue:

#### 3.1 Costi operativi di gestione - CG

I costi operativi di gestione sono suddivisi in costi associati alla gestione dei rifiuti indifferenziati, incluso quelli relativi alla gestione delle aree a verde e della rete fognaria, ( $CG_{IND}$ ) ed in costi associati alla raccolta differenziata ( $CG_D$ ).

#### a) $CG_{IND}$ = Costi di gestione del ciclo dei servizi sui RSU indifferenziati

In tali costi sono compresi:

- CSL** = Costi Spazzamento e Lavaggio strade e piazze pubbliche (include la pulizia degli specchi acquei portuali, gestione delle aree a verde e della rete fognaria)
- CRT** = Costi di Raccolta e Trasporto RSU
- CTS** = Costi di Trattamento e Smaltimento RSU
- AC** = Altri Costi (include in costi relativi alla gestione della rete fognaria portuale e delle aree a verde portuali).

#### b) $CG_D$ = Costi di gestione del ciclo della raccolta differenziata

In tali costi sono compresi:

- CRD** = Costi di Raccolta Differenziata per materiale
- CTR** = Costi di Trattamento e Riciclo (al netto dei proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti).

Nel computo dei costi  $CG_D$  non sono inclusi:

- i costi relativi alla raccolta dei rifiuti di imballaggio coperti dal Conai;
- i costi relativi alla raccolta dei rifiuti di imballaggio secondari e terziari, a carico dei produttori e utilizzatori;

00053 Civitavecchia  
Molo Vespucci, snc  
tel. 0766 366 201  
fax 0766 366 243

00054 Fregene  
Piazzale Mediterraneo, snc  
tel. 06 65047931  
fax 06 6506839

04024 Fregene  
Lungomare Caboto  
tel. 0771 471096  
fax 0771 712664

I costi operativi di gestione fanno riferimento alle voci di bilancio di cui alle prescrizioni del decreto legislativo 9 aprile 1991, n. 127, per le seguenti categorie:

- B 6 - Costi per materie di consumo e merci (al netto di resi, abbuoni e sconti)
- B 7 - Costi per servizi
- B 8 - Costi per godimento di beni di terzi
- B 9 - Costo del personale
- B 11 - Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci
- B 12 - Accantonamento rischi, nella misura massima ammessa da leggi e prassi fiscali
- B 13 - Altri accantonamenti
- B 14 - Oneri diversi di gestione

### 3.2 Costi Comuni - CC

In tali costi sono compresi:

- CARC =** Costi Amministrativi Accertamento, Riscossione e Contenzioso
- CGG =** Costi Generali di Gestione (in tali costi vanno ricompresi quelli relativi al personale, di cui alla lettera B9 del precedente punto, in misura non inferiore al 50% del loro ammontare)
- CCD =** Costi Comuni Diversi (il criterio di allocazione dei costi comuni raccomandato è fondato sulla ponderazione rispetto all'incidenza del costo degli addetti (70%) ed alla incidenza del costo operativo sul totale (30%)).

## Art. 4

### (suddivisione della tariffa in parte fissa e parte variabile)

La *Tariffa* è composta da una quota determinata in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio, riferite in particolare agli investimenti per le opere e dai relativi ammortamenti, e da una quota rapportata alle quantità di rifiuti conferiti, al servizio fornito, e all'entità dei costi di gestione.

La *Tariffa* si compone quindi di due parti:

$$S_T = S_{TF} + S_{TV}$$

La parte fissa  $S_{TF}$  deve coprire i costi indicati nella seguente equivalenza:

$$S_{TF} = CSL + CARC + CGG + CCD + AC$$

La Concessionaria del servizio ecologico portuale richiede che il soggetto gestore dell'impianto smaltimento dei rifiuti indifferenziati raccolti in ambito portuale evidenzii, all'interno del prezzo richiesto, al fine di attribuirli nella parte fissa della Tariffa.

La parte variabile  $S_{TV}$ , invece, dipende dai quantitativi di rifiuti prodotti dalla singola utenza.

La parte variabile  $S_{TV}$  deve coprire i costi indicati nella seguente equivalenza:

$$S_{TV} = CRT + CTS + CRD + CTR$$

00053

00053  
Molo Vespucci, snc  
tel. 0766 366 201  
fax 0766 366 243

00054

00054  
Piazzale Mediterraneo,  
tel. 06 65047931  
fax 06 6506839

04024

04024  
Lungomare Caboto  
tel. 0771 471096  
fax 0771 712664

### Art. 5

**(determinazione classi di attività delle utenze non domestiche e dei connessi coefficienti per la determinazione della parte fissa e della parte variabile della Tariffa)**

I locali occupati dai diversi utenti portuali sono classificati in relazione alla loro destinazione d'uso tenuto conto delle attività indicate nelle concessioni demaniali rilasciate dall'Autorità Portuale di Civitavecchia.

Nel caso di attività distintamente classificate svolte nell'ambito degli stessi locali o aree scoperte e per le quali non sia possibile distinguere quale parte sia occupata dall'una o dall'altra, per l'applicazione della *Tariffa* si fa riferimento all'attività principale.

La *Tariffa* applicabile per ogni area è unica anche se le superfici che servono per l'esercizio dell'attività stessa presentano diversa destinazione d'uso (es. superficie vendita, esposizione, deposito, ecc.) e sono ubicate in luoghi diversi.

### Art. 6

**(parte fissa della tariffa)**

La quota fissa della *Tariffa* discende dal coefficiente potenziale di produzione  $Kc$  secondo la seguente espressione:

$$TFnd(ap, S_{ap}) = Qapf \cdot S_{ap}(ap) \cdot Kc(ap)$$

dove:

**TFnd(ap, S<sub>ap</sub>) =** Quota fissa della Tariffa per un'utenza non domestica di tipologia di attività produttiva  $ap$  e una superficie pari a  $S_{ap}$ .

**S<sub>ap</sub> =** Superficie utile dei locali dove si svolge l'attività produttiva (ex art.11 del presente Regolamento).

**Qapf =** Quota unitaria (€/mq.), determinata dal rapporto tra i costi fissi attribuibili alle utenze non domestiche e la superficie totale dei locali occupati dalle utenze medesime, corretta per il coefficiente potenziale di produzione ( $Kc$ ).

$$Qapf = Ctapf / (S_{ap} \cdot S_{tot}(ap) \cdot Kc(ap))$$

dove:

**Ctapf =** Totale dei costi fissi.

**S<sub>tot(ap)</sub> =** Superficie utile totale dei locali dove si svolge l'attività.

**Kc(ap) =** Coefficiente potenziale di produzione che tiene conto della quantità potenziale di produzione di rifiuto connesso alla tipologia di attività.

**Tabella 1 – Coefficiente potenziale di produzione Kc**

N.	Attività	Kc
1	Musei, scuole, associazioni, luoghi di culto, centri di ricerca universitari.	0,52
2	Cinematografi e teatri.	0,43
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta.	0,48

00053 Civitavecchia  
Molo Vespucci, snc  
tel. 0766 366 201  
fax 0766 366 243

00054 Fregene  
Piazzale Mediterraneo, snc  
tel. 06 65047931  
fax 06 6506839

04024 Capota  
Lungomare Caboto  
tel. 0771 471096  
fax 0771 712664

4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi.	0,78
5	Stabilimenti balneari, circoli nautici.	0,56
6	Esposizioni, autosaloni, parcheggi.	0,45
7	Alberghi con ristorante.	1,34
8	Alberghi senza ristorante.	1,02
9	Case di cura e riposo.	1,18
10	Ospedali e posti di soccorso.	1,26
11	Uffici, agenzie, studi professionali.	1,22
12	Banche ed istituti di credito, uffici della Pubblica Amministrazione.	0,69
13	Negozi di abbigliamento, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli.	1,07
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze.	1,20
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, antiquariato.	0,79
16	Banchi di mercato beni durevoli.	1,34
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista.	1,05
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista, attività a supporto della pesca.	0,87
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto.	1,07
20	Attività industriali con capannoni di produzione, cantieri navali.	0,61
21	Attività artigianali di produzione beni specifici.	0,66
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie.	6,55
23	Mense, birrerie, amburgherie.	3,50
24	Bar, caffè, pasticceria.	4,75
25	Supermercato, pane, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari.	1,92
26	Plurilicenze alimentari e/o miste.	1,92
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, asta del pesce.	7,50
28	Ipermercati di generi misti.	1,73
29	Banchi di mercato genere alimentari.	5,03
30	Discoteche, night club.	1,29

00053 Molo Vespucci, snc  
Molo Vespucci, snc  
tel. 0766 366 201  
fax 0766 366 243

00054 Piazzale Mediterraneo, snc  
Piazzale Mediterraneo, snc  
tel. 06 65047931  
fax 06 6506839

04024 Lungomare Caboto  
Lungomare Caboto  
tel. 0771 471096  
fax 0771 712664

#### Art. 7

#### (parte variabile della tariffa)

La quota variabile della *Tariffa* si ottiene secondo la seguente espressione:

$$TVnd(ap, S_{ap}) = Cu \cdot S_{ap}(ap) \cdot Kd(ap)$$

dove:

$TVnd(ap, S_{ap})$  = Quota variabile della Tariffa per un'utenza non domestica di tipologia di attività produttiva ap e una superficie pari a  $S_{ap}$ .

$Cu$  = Costo unitario(€/Kg). Tale costo è determinato dal rapporto tra i costi variabili attribuibili alle utenze non domestiche e la quantità totale di rifiuti prodotti dalle utenze non domestiche.

$S_{ap}$  = Superficie utile dei locali dove si svolge l'attività produttiva (ex art.11 del presente Regolamento).

$Kd(ap)$  = Coefficiente potenziale di produzione in kg/m<sup>2</sup> anno che tiene conto della quantità di rifiuto minima e massima connessa alla tipologia di attività.

**Tabella 2 – Coefficiente potenziale di produzione Kd**

N.	Attività	Kd
1	Musei, scuole, associazioni, luoghi di culto, centri di ricerca universitari.	4,82
2	Cinematografi e teatri.	3,93
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta.	4,40
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi.	7,12
5	Stabilimenti balneari, circoli nautici.	5,15
6	Esposizioni, autosaloni, parcheggi.	4,07
7	Alberghi con ristorante.	12,31
8	Alberghi senza ristorante.	9,39
9	Case di cura e riposo.	10,88
10	Ospedali e posti di soccorso.	11,61
11	Uffici, agenzie, studi professionali.	11,23
12	Banche ed istituti di credito, uffici della Pubblica Amministrazione.	6,29
13	Negozi di abbigliamento, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli.	9,86
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze.	11,03
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, antiquariato.	7,28
16	Banchi di mercato beni durevoli.	12,27
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchierie, barbieri, estetista.	9,66
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista, attività a supporto della pesca.	7,95
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto.	9,80
20	Attività industriali con capannoni di produzione, cantieri navali.	5,57
21	Attività artigianali di produzione beni specifici.	6,05
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie.	60,24
23	Mense, birrerie, amburgherie.	32,20

00053 FAVINARA snc  
Molo Vespucci, snc  
tel. 0766 366 201  
fax 0766 366 243

00054 FAVINARA snc  
Piazzale Mediterraneo, snc  
tel. 06 65047931  
fax 06 6506839

04024 CASCIA  
Lungomare Caboto  
tel. 0771 471096  
fax 0771 712664

24	Bar, caffè, pasticceria.	43,66
25	Supermercato, pane, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari.	17,64
26	Plurilicenze alimentari e/o miste.	17,60
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, asta del pesce.	68,93
28	Ipermercati di generi misti.	15,86
29	Banchi di mercato genere alimentari.	46,25
30	Discoteche, night club.	11,82

00053 Civitavecchia

00053 Civitavecchia  
Molo Vespucci, snc  
tel. 0766 366 201  
fax 0766 366 243

00054 Fregene  
Piazzale Mediterraneo, snc  
tel. 06 65047931  
fax 06 6506839

04024 Gaeta  
Lungomare Caboto  
tel. 0771 471096  
fax 0771 712664

## TITOLO II – SUPERFICI

### Art. 8

#### (soggetti passivi)

La *Tariffa* è applicata nei confronti di chiunque occupi o conduca in uso esclusivo locali, o aree scoperte o specchi acquei, non costituenti accessorio o pertinenza dei locali medesimi, a qualsiasi uso adibiti, esistenti sul territorio portuale.

Fatte salve le esclusioni indicate all'art. 10, costituiscono oggetto per l'applicazione della *Tariffa* tutti i locali, comunque denominati, esistenti in qualsiasi specie di costruzione stabilmente infissa al suolo o nel suolo, chiusi o chiudibili da ogni lato verso l'interno, qualunque sia la loro destinazione o il loro uso, anche se abusivi agli effetti della legislazione vigente, purché in grado di originare rifiuti urbani e/o assimilati.

Costituiscono pure oggetto della *Tariffa*:

- ÷ le aree coperte, anche se aperte su uno o più lati, quali, a titolo esemplificativo, i porticati, i passaggi coperti per il collegamento tra edifici, i chiostri e le tettoie di protezione merci o materie prime;
- ÷ le aree scoperte operative e gli specchi acquei, in quanto utilizzati o destinati, in modo autonomo e non occasionale, all'esercizio di attività.

### Art. 9

#### (superficie di riferimento)

La superficie alla quale riferirsi per il calcolo della *Tariffa* è quella geometrica (**S<sub>geo</sub>**) e viene determinata sulla base della consistenza del cespite quale risultante dalla concessione. La misurazione complessiva è arrotondata per eccesso o per difetto al mq., a seconda che la frazione sia superiore oppure inferiore al mezzo mq.

Concorrono a formare l'anzidetta superficie, per i locali, tutti i vani che compongono l'immobile, e, per le aree scoperte e gli specchi acquei, le superfici operative delle stesse, con esclusione di quelle che costituiscono accessorio o pertinenza dei locali.

### Art. 10

#### (superfici non soggette a tariffazione)

Non sono soggetti a *Tariffa*, e quindi non si computano, le superfici dei locali e delle aree che non possono produrre rifiuti, sia che ciò si verifichi per la loro natura o per il particolare uso cui sono stabilmente destinati, sia che ciò si verifichi perché risultino in obiettive condizioni di non utilizzabilità nel corso dell'anno, qualora tali condizioni siano riscontrate in base ad elementi obiettivi direttamente desumibili dalla denuncia originaria o di variazione, ovvero da idonea documentazione. Presentano tali caratteristiche, a titolo esemplificativo:

00053 Fiumicino  
Molo Vespucci, snc  
tel. 0766 366 201  
fax 0766 366 243

00054 Fiumicino  
Piazzale Mediterraneo, snc  
tel. 06 65047931  
fax 06 6506839

04024 Gaeta  
Lungomare Caboto  
tel. 0771 471096  
fax 0771 712664

- ÷ i fabbricati danneggiati, non agibili o in ristrutturazione, purché tale circostanza sia confermata da idonea documentazione. Tali circostanze debbono essere indicate nella denuncia originaria o di variazione e debbono essere direttamente rilevabili in base ad elementi obiettivi o ad idonea documentazione;
- ÷ i locali stabilmente muniti di attrezzature che ne consentano soltanto un uso precario ed occasionale (quale, a titolo esemplificativo, centrali termiche e locali riservati ad impianti tecnologici, quali cabine elettriche, vani ascensori, celle frigorifere, locali di essiccazione e stagionatura (senza lavorazione), silos e simile, ove non si abbia di regola, presenza umana).

**Art. 11**  
**(superficie utile)**

Le attività che si svolgono all'interno delle aree coperte portuali soggette alla *Tariffa*, ma parzialmente occupate da attrezzature che ne consentono un uso precario ed occasionale, impedendone la stabile presenza umana, sono parzialmente tariffabili in base alle attività svolte; a tali aree viene assegnato un coefficiente di parzializzazione **Kpc**.

La superficie utile delle aree scoperte è considerata pari al 50% della superficie geometrica, quindi i coefficienti di parzializzazione applicabili alle attività che si svolgono su aree scoperte sono pari ad 1/2 di quelli relativi alle superfici coperte; a tali aree viene assegnato un coefficiente di parzializzazione **Kps**.

La superficie utile degli specchi acquei e dei parcheggi scoperti è considerata pari al 10% della superficie geometrica, quindi i coefficienti di parzializzazione applicabili alle attività che si svolgono su specchi acquei sono pari ad 1/10 di quelli sopra indicati; a tali aree viene assegnato un coefficiente di parzializzazione **Kpa**.

La superficie utile per il calcolo della *Tariffa* è ottenuta moltiplicando la superficie geometrica per i diversi coefficienti di parzializzazione.

Tipologia superficie	Superficie geometrica	Superficie utile
Area coperta	Sgeo	Sgeo x Kpc
Area Scoperta	Sgeo	Sgeo x Kps
Specchio acqueo	Sgeo	Sgeo x Kpa

Nella tabella seguente si riportano le percentuali di superfici utili delle aree adibite alle diverse attività portuali suddivise per superfici coperte, scoperte e specchi acquei.

**Tabella 3 – coefficiente di parzializzazione Kpa, Kps e Kpc**

N.	Attività	Superficie coperta (Kpc)	Superficie scoperta (Kps)	Specchio acqueo (Kpa)
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto, centri di ricerca universitari.	100.0%	50.0%	10.0%

00053 Casilina, snc  
Molo Vespucci, snc  
tel. 0766 366 201  
fax 0766 366 243

00054 Fiumicino, snc  
Piazzale Mediterraneo,  
tel. 06 65047931  
fax 06 6506839

04024 Gaeta,  
Lungomare Caboto  
tel. 0771 471096  
fax 0771 712664

2	Cinematografi e teatri.	100.0%	50.0%	10.0%
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta.	50.0%	25.0%	5.0%
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi.	75.0%	37.5%	7.5%
5	Stabilimenti balneari, circoli nautici.	100.0%	50.0%	10.0%
6	Esposizioni, autosaloni, parcheggi.	20.0%	10.0%	2.0%
7	Alberghi con ristorante.	100.0%	50.0%	10.0%
8	Alberghi senza ristorante.	100.0%	50.0%	10.0%
9	Case di cura e riposo.	100.0%	50.0%	10.0%
10	Ospedali e posti di soccorso.	100.0%	50.0%	10.0%
11	Uffici, agenzie, studi professionali.	100.0%	50.0%	10.0%
12	Banche ed istituti di credito, uffici della Pubblica Amministrazione.	100.0%	50.0%	10.0%
13	Negozi di abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli.	100.0%	50.0%	10.0%
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze.	100.0%	50.0%	10.0%
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato.	100.0%	50.0%	10.0%
16	Banchi di mercato beni durevoli.	100.0%	50.0%	10.0%
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista.	100.0%	50.0%	10.0%
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista, attività a supporto della pesca.	75.0%	37.5%	7.5%
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto.	50.0%	25.0%	5.0%
20	Attività industriali con capannoni di produzione, cantieri navali.	25.0%	12.5%	2.5%
21	Attività artigianali di produzione beni specifici.	50.0%	25.0%	5.0%
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie.	100.0%	50.0%	10.0%
23	Mense, birrerie, amburgherie.	100.0%	50.0%	10.0%
24	Bar, caffè, pasticceria.	100.0%	50.0%	10.0%
25	Supermercato, pane, macelleria, salumi/formaggi, generi alimentari.	100.0%	50.0%	10.0%
26	Plurilicenze alimentari e/o miste.	100.0%	50.0%	10.0%
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, asta del	60.0%	30.0%	6.0%

00053

00053  
Molo Vespucci, snc  
tel. 0766 366 201  
fax 0766 366 243

00054  
Piazzale Mediterraneo, snc  
tel. 06 65047931  
fax 06 6506839

04024  
Lungomare Caboto  
tel. 0771 471096  
fax 0771 712664

	pesce.			
28	Ipermercati di generi misti.	100.0%	50.0%	10.0%
29	Banchi di mercato genere alimentari.	100.0%	50.0%	10.0%
30	Discoteche, night club.	100.0%	50.0%	10.0%

00053 MAREMARE PORTI

00053 MAREMARE PORTI  
Molo Vespucci, snc  
tel. 0766 366 201  
fax 0766 366 243

00054 MAREMARE PORTI  
Piazzale Mediterraneo, snc  
tel. 06 65047931  
fax 06 6506839

04024 MAREMARE PORTI  
Lungomare Caboto  
tel. 0771 471096  
fax 0771 712664

### TITOLO III – AGEVOLAZIONI

#### Art. 12

##### (rifiuti oggetto della tariffa)

La *Tariffa* è relativa al servizio di raccolta, trasporto e trattamento dei rifiuti solidi urbani prodotti all'interno della circoscrizione portuale di Civitavecchia, e di quelli dichiarati assimilabili in base al Decreto del Presidente dell'Autorità Portuale di Civitavecchia del 20.10.2011 n.234.

Non sono oggetto della *Tariffa* tutte le altre tipologie di rifiuti, alla cui gestione devono direttamente provvedere i diversi produttori/detentori secondo le procedure indicate dal D.lgs. 152/2006. Pertanto, oltre alle imprese ed agli enti di cui al comma 1 dell'art.190 del D.lgs. 152/06, tutti i produttori iniziali di imballaggi secondari e terziari avviati a recupero hanno l'obbligo di tenuta di un registro di carico e scarico conforme al D.M. 01.04.1998 n.148.

#### Art. 13

##### (esenzione parziale dal pagamento della tariffa)

Non sono assimilabili agli urbani i rifiuti che si formano:

- + nelle aree produttive, compresi i magazzini di materie prime e di prodotti finiti, salvo i rifiuti prodotti negli uffici, nelle mense, negli spacci, nei bar e nei locali al servizio dei lavoratori o comunque aperti al pubblico;
- + nelle strutture di vendita con superficie superiore a mq. 750.

Considerato che presso la Darsena Romana del porto di Civitavecchia sono presenti numerosi magazzini assentiti in concessione ai possessori di pescherecci stanziali il porto e funzionali anche alle attività da essi svolte, e poiché tali pescherecci sono già soggetti all'applicazione del D.lgs. 24.06.2003 n.182, le tariffe applicate a tali locali saranno ridotte del 50%.

Al fine di evitare una duplicazione dei costi associati alla gestione dei rifiuti che si formano in tali superfici, le suddette aree sono esentate dal pagamento della parte della *Tariffa* del servizio ecologico portuale relativa alla copertura dei costi di avvio a trattamento dei rifiuti raccolti dal Concessionario (voci CRT e CTS del precedente art.3), mentre devono, altresì, provvedere alla copertura dei rimanenti costi relativi alla *Tariffa*.

00053 Civita (RM)

00053 Civita (RM)  
Molo Vespucci, snc  
tel. 0766 366 201  
fax 0766 366 243

00054 Formello  
Piazzale Mediterraneo, snc  
tel. 06 65047931  
fax 06 6506839

04024 Anzio  
Lungomare Caboto  
tel. 0771 471096  
fax 0771 712664

#### Art. 14

##### (riduzione della tariffa per i rifiuti assimilati avviati a recupero)

Agli imballaggi secondari e terziari, per i quali risulta documentato il non conferimento al servizio di gestione dei rifiuti urbani portuale e l'avvio a recupero e riciclo diretto, non si applica la parte della *Tariffa* relativa ai costi di avvio a trattamento dei rifiuti urbani, se i

quantitativi annuali avviati a recupero, mediante attestazione del soggetto che effettua l'attività di recupero dei rifiuti stessi, eccede i 30.000 kg; per quantitativi inferiori la riduzione dal pagamento della Tariffa, limitatamente alla parte relativa ai costi di avvio a trattamento dei rifiuti urbani, avviene in proporzione agli imballaggi avviati a recupero.

Il produttore delle altre tipologie di rifiuti speciali dichiarati assimilati in base al Decreto del Presidente dell'Autorità Portuale di Civitavecchia del 20.10.2011 n.234, che dimostra, mediante attestazione del soggetto che effettua l'attività di recupero dei rifiuti stessi, di averli avviati al recupero nella quantità superiore a 30.000 kg., è esentato dal pagamento della parte della Tariffa relativa ai costi di avvio a trattamento dei rifiuti urbani; per quantitativi inferiori la riduzione dal pagamento della Tariffa, limitatamente alla parte relativa ai costi di avvio a trattamento dei rifiuti urbani, avverrà in proporzione ai rifiuti speciali assimilati avviati a recupero.

La somma relativa alla riduzione della parte della Tariffa relativa ai costi di avvio a trattamento dei rifiuti urbani verrà riconosciuta agli utenti portuali a mezzo di un rimborso indicato nella specifica della Tariffa relativa all'anno successivo a quello cui si riferiscono i quantitativi di rifiuti speciali assimilati avviati a recupero.

#### Art. 15

##### **(agevolazioni per la raccolta differenziata)**

La parte della Tariffa relativa ai costi di avvio a trattamento dei rifiuti urbani in capo agli utenti portuali è ridotta nella misura del 75% al raggiungimento di un livello di raccolta differenziata collettiva pari ad almeno il 65%.

Per livelli di raccolta differenziata collettivi inferiori al 50% la parte della Tariffa relativa ai costi di avvio a trattamento dei rifiuti urbani in capo agli utenti portuali deve essere corrisposta integralmente.

Per livelli di raccolta differenziata collettivi compresi tra il 50% ed il 65% la parte della Tariffa relativa ai costi di avvio a trattamento dei rifiuti urbani in capo agli utenti portuali è ridotta del 25%.

La somma relativa alla riduzione della parte della Tariffa relativa ai costi di avvio a trattamento dei rifiuti urbani viene riconosciuta agli utenti portuali a mezzo di un rimborso indicato nella specifica della Tariffa relativa all'anno successivo a quello cui si riferiscono i livelli di raccolta differenziata collettiva registrati. Sono a carico della Autorità Portuale le somme rimborsate dalla Concessionaria agli utenti portuali per il raggiungimento delle soglie di raccolta differenziata indicate nei commi precedenti.

00053 Civitavecchia

Molo Vespucci, snc  
tel. 0766 366 201  
fax 0766 366 243

00054 Fregene

Piazzale Mediterraneo, snc  
tel. 06 65047931  
fax 06 6506839

04024 Gaeta

lungomare Caboto  
tel. 0771 471096  
fax 0771 712664

#### Art. 16

##### **(riduzione della tariffa in funzione dello svolgimento del servizio di raccolta RRSSUU)**

Fermo restando l'obbligo di conferire i rifiuti urbani negli appositi punti di raccolta, la parte della Tariffa relativa ai costi di avvio a trattamento dei rifiuti urbani è ridotta:

- ÷ in misura pari al 15% se la distanza dal più vicino punto di raccolta eccede i 200 ml e non supera i 500 ml.;
- ÷ in misura pari al 25% se la suddetta distanza supera 500 ml. e fino a 1000 ml.;
- ÷ in misura pari al 35% per distanze superiori ai 1.000 ml.

L'interruzione temporanea del servizio di gestione dei rifiuti per motivi sindacali, nei limiti previsti dalle legislazioni in materia, o per imprevedibili impedimenti organizzativi, derivati da eventi estranei alla responsabilità del gestore, non comporta esonero o riduzione della Tariffa.

#### Art. 17

##### **(esenzione totale dal pagamento della tariffa)**

Considerate le finalità istituzionali delle Forze dell'Ordine, le aree da essi occupate sono esentate dal pagamento della Tariffa. Pertanto tutte le porzioni di sedime portuale occupate dai seguenti Enti sono escluse dal pagamento della Tariffa:

- ÷ Capitaneria di Porto di Civitavecchia – Uffici e locali operativi;
- ÷ Guardia di Finanza – Stazione Navale di Civitavecchia;
- ÷ Carabinieri – Stazione Navale di Civitavecchia;
- ÷ Polizia di Stato – Polmare di Civitavecchia;
- ÷ Corpo Forestale dello Stato – Stazione Navale di Civitavecchia.

00053 **00053**

Molo Vespucci, snc  
tel. 0766 366 201  
fax 0766 366 243

00054 **00054**

Piazzale Mediterraneo, snc  
tel. 06 65047931  
fax 06 6506839

04024 **04024**

Lungomare Caboto  
tel. 0771 471096  
fax 0771 712664

## TITOLO IV – FATTURAZIONE

### Art. 18

#### (comunicazione di inizio e di variazione dell'occupazione)

L'Autorità Portuale comunica al concessionario del servizio ecologico portuale la data di inizio dell'occupazione di locali e/o aree costituenti presupposto per l'applicazione della Tariffa. La comunicazione ha effetto anche per gli anni successivi, qualora non mutino i presupposti e gli elementi di applicazione della Tariffa. In caso contrario, l'Autorità Portuale comunica i contenuti della variazione.

Fatte salve eventuali rettifiche, il Concessionario del servizio ecologico determina la Tariffa dovuta sulla base dei dati e degli elementi indicati nelle comunicazioni dell'Autorità Portuale, senza l'obbligo di darne preventiva notizia al soggetto interessato.

### Art. 19

#### (modalità di fatturazione)

La fatturazione ai diversi utenti portuali avverrà secondo le seguenti disposizioni:

- + i costi del servizio derivano dallo svolgimento delle attività indicate nel piano operativo del servizio ecologico approvato dal Comitato Portuale dell'Ente;
  - + la voce di costo CGG (Costi Generali di Gestione), afferente il metodo normalizzato, non si applica se i relativi costi sono contenuti nei Tariffari regionali e nazionali di riferimento in base ai quali viene elaborato il piano operativo del servizio ecologico;
  - + la voce di costo CCD (Costi Comuni Diversi), afferente il metodo normalizzato, non si applica se i relativi costi sono contenuti nei Tariffari regionali e nazionali di riferimento in base ai quali viene elaborato il piano operativo del servizio ecologico;
  - + la voce di costo CRD (Costi di Raccolta Differenziata), afferente il metodo normalizzato, non si applica se nelle pregresse gestioni sono stati ricompensati alla Concessionaria i costi necessari ad istituire il servizio di raccolta differenziata, i cui operativi di gestione ordinaria debbono essere ricompensati dalla gestione economica dei materiali raccolti;
  - + la voce di costo CTR (Costi di Trattamento e Riciclo), afferente il metodo normalizzato, non si applica se nelle passate gestioni sono stati ricompensati alla Concessionaria i costi necessari ad istituire il servizio di raccolta differenziata, i cui operativi di gestione ordinaria debbono essere ricompensati dalla gestione economica dei materiali raccolti;
- Sulla scorta di quanto prima indicato e dei contenuti del presente Regolamento, la Concessionaria provvede a ripartire quota parte dei costi associati allo svolgimento del servizio ecologico portuale tra i diversi utenti del porto di Civitavecchia, emettendo a loro carico le relative fatture per i servizi svolti.

[www.portidiroma.it](http://www.portidiroma.it)

00053 Civitavecchia  
Molo Vespucci, SNC  
tel. 0766 366 201  
fax 0766 366 243

00054 Fregene  
Piazzale Mediterraneo, SNC  
tel. 06 65047931  
fax 06 6506839

04024 Gaeta  
Lungomare Caboto  
tel. 0771 471096  
fax 0771 712664

#### Art. 20

##### (cessazione e rimborso)

Ai fini della imponibilità della Tariffa, il soggetto passivo deve presentare al Concessionario la denuncia di cessazione in corso d'anno dell'occupazione o conduzione entro 30 (trenta) giorni dalla cessazione medesima.

La cessazione può essere disposta d'ufficio dall'Autorità Portuale sulla base di dati certi circa la fine dell'utenza ovvero qualora si sia già provveduto ad applicare la Tariffa a carico del soggetto che è subentrato negli stessi locali o aree.

La cessazione dà diritto all'abbuono o al rimborso della Tariffa a decorrere dal mese successivo a quello nel corso del quale è cessata l'occupazione, se la denuncia relativa è stata presentata nel termine sopra indicato. Se tardivamente presentata, ai fini della cessazione, si prende a riferimento la data di presentazione della denuncia, fatto salvo il diritto dell'interessato all'abbuono o al rimborso qualora comproui l'insussistenza del presupposto tariffario. In caso d'omessa o tardiva denuncia di cessazione, se nel frattempo è stata applicata la *Tariffa* a carico del subentrante per i medesimi locali o aree, si fa riferimento alla data in cui è stato assoggettato a *Tariffa* il subentrante medesimo.

L'utente può richiedere al Concessionario il rimborso delle somme versate e non dovute, entro il termine di 5 (cinque) anni dal giorno del pagamento ovvero da quello in cui è stato definitivamente accertato il diritto alla restituzione. Soltanto sulle somme effettivamente rimborsate mediante corresponsione materiale della stessa spettano gli interessi nella misura prevista dalla legge.

#### Art. 21

##### (attività di controllo)

Il Concessionario del servizio ecologico esercita l'attività di controllo necessaria per la corretta applicazione della Tariffa dal punto di vista sia soggettivo che oggettivo.

Qualora sia necessario verificare, all'interno delle concessioni demaniali, elementi rilevanti per l'applicazione della Tariffa, diversamente non accertabili, previo consenso dell'interessato, il personale dipendente del Concessionario potrà accedere all'area oggetto di concessione.

E' fatto obbligo agli uffici dell'Autorità Portuale addetti alle attività commerciali di comunicare al Gestore, a cadenza periodica, rispettivamente ogni variazione intervenuta e ogni rilascio di licenza o di comunicazione ricevuta relativamente all'esercizio d'attività.

Qualora il soggetto passivo non effettui le comunicazioni relative all'inizio dell'occupazione ovvero esse risultino non conformi a quanto comunicato dall'Ambiente dell'Autorità Portuale, il Concessionario provvede ad inviare un'apposita comunicazione all'utente, il quale, dalla data di ricevimento di tale comunicazione, ha 30 (trenta) giorni per provvedere alla regolarizzazione, anche mediante restituzione della nota ricevuta

[www.poridirroma.it](http://www.poridirroma.it)

00053 Civitavecchia  
Molo Vespucci, snc  
tel. 0766 366 201  
fax 0766 366 243

00054 Fiumicino  
Piazzale Mediterraneo, snc  
tel. 06 65047931  
fax 06 6506839

04024 Gaeta  
Lungomare Caboto  
tel. 0771 471096  
fax 0771 712664

firmata per accettazione, ovvero, se in disaccordo, inviando al gestore con raccomandata le precisazioni del caso, le quali, se riconosciute fondate, comportano l'annullamento o rettifica della predetta comunicazione.

Il Concessionario, decorso il termine dei 30 giorni di cui al comma precedente, procede ad emettere nei confronti dei soggetti ai quali è stata inviata la comunicazione, compresi quelli che non si sono presentati o non hanno dato riscontro, la relativa fattura in base agli elementi indicati nella comunicazione medesima.

#### **Art. 22** **(penalità)**

In caso di mancato pagamento da parte del soggetto passivo della Tariffa, senza che ricorrano giustificati motivi, il Concessionario, in caso di esito negativo della eventuale procedura ingiuntiva ed esecutiva, ne dà comunicazione all'Autorità Portuale, il quale si riserva di avviare la procedura di decadenza dalla concessione demaniale.

[www.portidiroma.it](http://www.portidiroma.it)

00053 Civitavecchia  
Molo Vespucci, snc  
tel. 0766 366 201  
fax 0766 366 243

00054 Fiumicino  
Piazza Mediterraneo, snc  
tel. 06 65047931  
fax 06 6506839

04024 Gaeta  
Lungomare Caboto  
tel. 0771 471096  
fax 0771 712664